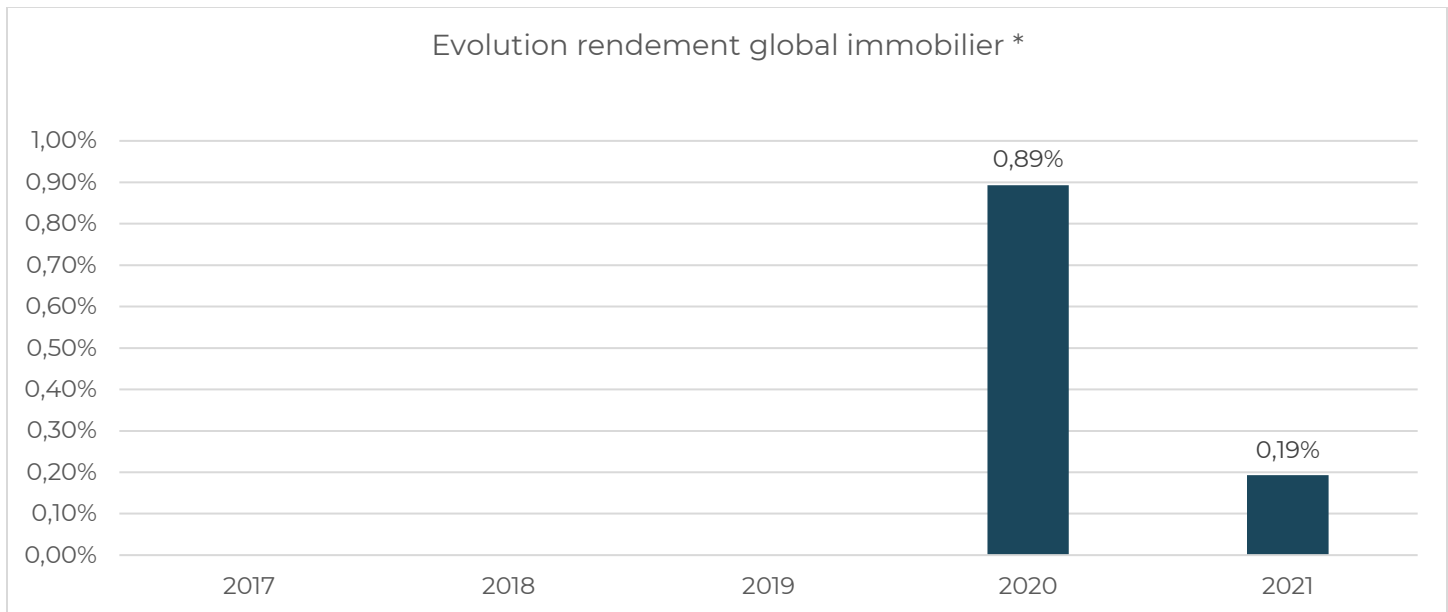


## SCPI Renovalys N°7



Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. La liquidité du placement est très limitée et le capital investi n'est pas garanti (risque de perte en capital).

Le rendement global immobilier est un indicateur annuel de la performance globale d'une SCPI sur un exercice.

\* C'est la somme du taux de distribution <sup>(1)</sup> de l'année N et de la variation de la valeur de réalisation par part entre l'année N et l'année N-1.

<sup>(1)</sup> Le taux de distribution est la division du dividende brut, avant prélèvement libératoire et autre fiscalité payée par le fonds pour le compte de l'associée, versé au titre de l'année N (y compris les acomptes exceptionnels et quote-part de plus-values distribuées) par le prix de souscription moyen de l'année N-1.

Le prix de part acquéreur moyen des SCPI à capital fixe est la moyenne, au titre d'un exercice, des prix de parts acquéreur (droits et frais inclus) constatés sur les marchés primaire et/ou secondaire, et pondérés par le nombre de parts acquises au cours des échanges (acquisitions et souscriptions) successifs.

### SCPI Renovalys n°7

52 rue de Bassano - 75008 PARIS France  
RCS PARIS 853 577 310  
Visa SCPI n° 19-21 du 10 septembre 2019  
Notice publiée au BALO le 03/08/2018  
Dépositaire : CACEIS Bank  
14 rue Rouget de Lisle  
92130 Issy les Moulineaux

### Advenis Real Estate Investment Management

52 rue de Bassano - 75008 PARIS France  
Tél : 01 78 09 88 34  
[www.advenis-reim.com](http://www.advenis-reim.com)  
N° TVA Intracommunautaire FR01833409899  
Agrément AMF n°GP 18000011  
S.A.S. au capital de 3 561 000 €  
RCS PARIS 833 409 899