

## SCPI Elialys

Mise à jour du : 30/04/2024

Investissement de 10 000 €		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 9 ans
Scénario Minimum	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.		
Scénario de Tension	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	8 330	7 330
	Rendement annuel moyen	-16,70%	-3,39%
Scénario Défavorable	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	8 930	8 930
	Rendement annuel moyen	-10,70%	-1,25%
Scénario Intermédiaire	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	9 490	16 430
	Rendement annuel moyen	-5,10%	5,67%
Scénario Favorable	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	9 760	17 000
	Rendement annuel moyen	-2,40%	6,07%

### SCPI Elialys

52 rue de Bassano - 75008 PARIS France  
RCS PARIS 850 103 391  
Visa SCPI n° 19-08 du 26 avril 2019  
Notice publiée au BALO le 26/04/2019  
Dépositaire : CACEIS Bank

### Advenis Real Estate Investment Management

52 rue de Bassano - 75008 PARIS France  
Tél : 01 78 09 88 34  
[www.advenis-reim.com](http://www.advenis-reim.com)  
N° TVA Intracommunautaire FR01833409899  
Agrément AMF n°GP 18000011  
S.A.S. au capital de 3 561 000 €  
RCS PARIS 833 409 899