

## SCPI Eurovalys

Mise à jour du : 30/04/2024

Investissement de 10 000 €		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 9 ans
Scénario Minimum	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.		
Scénario de Tension	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	8 700	8 380
	Rendement annuel moyen	-13,00%	-1,94%
Scénario Défavorable	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	9 000	9 000
	Rendement annuel moyen	-10,00%	-1,16%
Scénario Intermédiaire	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	9 370	15 120
	Rendement annuel moyen	-6,30%	4,70%
Scénario Favorable	Ce que vous pouvez retirer après déduction des coûts	9 510	15 320
	Rendement annuel moyen	-4,90%	4,85%

### SCPI Eurovalys

52 rue de Bassano - 75008 PARIS France  
RCS PARIS 810 135 632  
Visa SCPI n° 18-24 du 24/07/2018  
Notice publiée au BALO le 03/08/2018  
Dépositaire : CACEIS Bank

### Advenis Real Estate Investment Management

52 rue de Bassano - 75008 PARIS France  
Tél : 01 78 09 88 34  
[www.advenis-reim.com](http://www.advenis-reim.com)  
N° TVA Intracommunautaire FR01833409899  
Agrément AMF n° GP 18000011  
S.A.S. au capital de 3 561 000 €  
RCS PARIS 833 409 899